
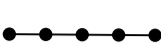
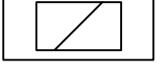
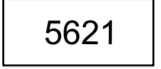

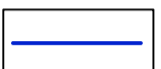

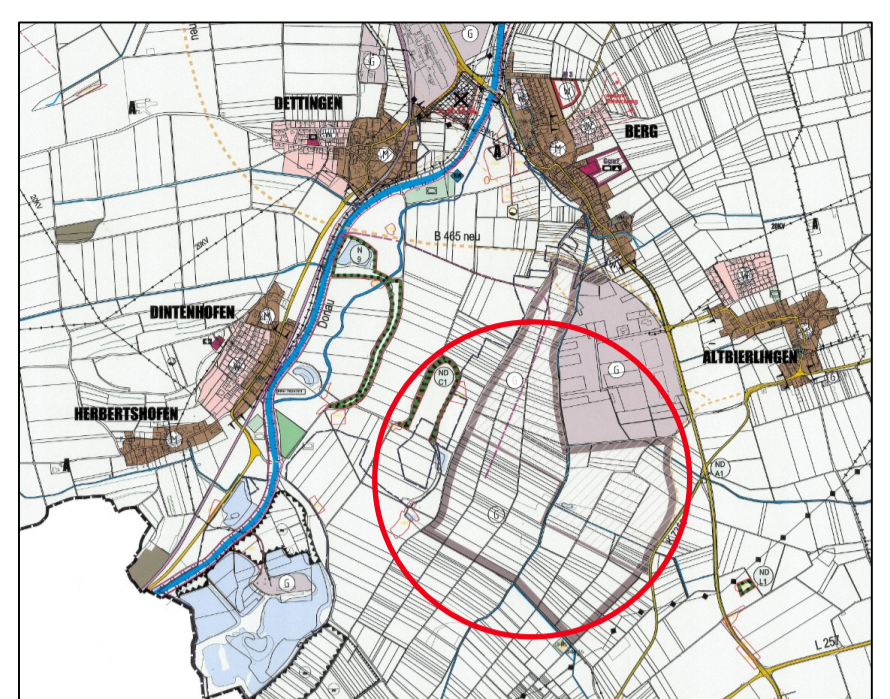


**Zeichenerklärung**

**Festsetzungen:**

-  Geltungsbereich des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Hinweise:**
-  Bestehendes Gebäude
-  Flurstücksnummer
-  Katastergrenze
-  Bestehende B-Pläne Industriegebiet Berg
-  Gemarkungsgrenze

**Auszug aus dem Flächennutzungsplan**



**Rechtsgrundlagen**  
 BauGB  
 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2939) geändert worden ist  
 BauNVO  
 Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786);  
 LBO Baden-Württemberg  
 Landesbauordnung vom 5. März 2010 (GBl. Nr. 7, S. 358); zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. Juli 2019 (GBl. Nr. 16, S. 313); in Kraft getreten am 1. August 2019  
 PlanzV  
 Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist  
 GemO  
 Gemeindeordnung i.d.F. vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09.11.2010 (GBl. S. 793) m.W.v. 01.01.2011

**Verfahrensvermerke** (im Verfahren gemäß §13b BauGB) 18.11.2021  
**Aufstellungsbeschluss**  
 - Öffentliche Bekanntmachung § 2 (1) BauGB  
 - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit §3 (1) BauGB  
 - Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange § 4 (1) BauGB  
**Auslegungsbeschluss & Entwurfsbeschluss**  
 - Öffentliche Bekanntmachung  
 - Öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB  
 - Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange § 4 (2) BauGB  
**Satzungsbeschluss § 10 (1) BauGB**  
 - Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

Ausgefertigt:  
 Ebingen (Donau), den  
 Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß nach den §§ 1 - 10 BauGB durchgeführt.  
 -----  
 Oberbürgermeister  
 Ortsübliche Bekanntmachung  
 Damit wurde der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften rechtskräftig.  
 Ebingen (Donau), den  
 -----  
 Oberbürgermeister

<b>Bebauungsplan          Industriegebiet          Berg 2. Erweiterung          im Teilort Berg          Aufstellungsbeschluss</b>	Aufstellungsbeschluss: 18.11.2021 Entwurfsbeschluss: Satzungsbeschluss:
XX.X	
ohne Maßstab	



**STADT EHINGEN (DONAU)**  
 Baudezernat -Abt. Planung-

Ebingen, den 09.11.2021  
 (Baudezernat)

