

# Mietvertrag

zwischen

der Stadt Ehingen (Donau)  
Marktplatz 1, 89584 Ehingen (Donau)  
(Vermieter)

und

##  
##  
(Mieter)

für die Nutzung des Jägerhofs in Ehingen (Donau)

am ##

## Mietentgelt:

Grundmiete für die Benutzung des Gebäudes pro Tag

ohne Übernachtung 33,00 € (inkl. 19 % MwSt.)

Pauschale für Endreinigung 60,00 € (inkl. 19 % MwSt.)

## **Das Mietentgelt beträgt:**

inkl. Nebenkosten (Wasser, Strom) brutto	## €
+ Reinigung brutto	60,00 €
+ Kautions	100,00 €
Gesamt brutto	<hr/> ## €

Der Betrag ist bis spätestens 10 Tage vor Mietbeginn, unter Angabe der **PK-Nr. 5.1089.50000##. Jägerhof**, auf eines der genannten Konten zu überweisen.

Die Stadt hält sich an das Vertragsangebot bis 10 Tage vor Mietbeginn gebunden. Sofern der Vertrag bis zu diesem Zeitpunkt bei der Stadt Ehingen (Donau) nicht unterschrieben eingegangen und der Mietpreis bezahlt ist, behält sich die Stadt eine anderweitige Vermietung vor.

**Kaution:**

Es wird eine Kaution in Höhe von 100 Euro erhoben, die mit dem Mietentgelt zu überweisen ist (s. o.).

Sofern bei der Abreise keine Beanstandungen vorliegen, wird die Kaution auf ein vom Mieter angegebenes Konto zurücküberwiesen.

Geldinstitut: \_\_\_\_\_ Kontoinhaber: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_ BIC \_\_\_\_\_

**Benützung:**

Der Mieter hat vor der Benutzung etwaige Schäden unverzüglich der Stadt Ehingen (Donau) zu melden, um sich vor der Haftbarmachung für früher entstandene und nicht durch ihn verschuldete Schäden zu schützen. Für sämtliche Schäden, die durch Gebrauch der Mietsache am Gebäude und den Einrichtungsgegenständen während der Mietdauer entstehen und nach der Benützung festgestellt werden, hat der Mieter aufzukommen.

Der Mieter darf das Haus nicht vor Abnahme durch den Hausmeister verlassen. Es ist mit ihm ein Abnahmeprotokoll zu fertigen, das von beiden Parteien zu unterzeichnen ist.

**Heizkosten:**

Für eventuell anfallende Heizkosten werden zusätzlich pro Tag 25,00 Euro berechnet, die mit der Kaution verrechnet werden (in diesem Betrag ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten).

**Endreinigung:**

Für die gründliche Endreinigung wird eine Pauschale von 60,00 € erhoben (siehe Mietentgelt), die mit der Miete zu bezahlen ist.

**Das Gebäude ist bei Mietende besenrein zu verlassen. Benutztes Geschirr und Geräte sind zu reinigen und an ihren Platz zu stellen.**

**Sollte dies nicht der Fall sein, werden die Mehrstunden, die bei der Endreinigung anfallen, mit der Kaution verrechnet.**

**Sonstiges:**

Die beigelegte Hausordnung ist Bestandteil des Mietvertrags.

Nach Ende der Mietzeit erhalten Sie eine Endabrechnung zugesandt.

Stadt Ehingen (Donau)  
den 30.12.2015

Datum:

\_\_\_\_\_  
Romana Fähnle

\_\_\_\_\_  
Mieter

Hausadresse:

Stadt Ehingen (Donau), Marktplatz 1, 89584 Ehingen (Donau),  
Telefon: 07391/503-101, Fax: 07391/5034101, E-Mail: info@ehingen.de

Sparkasse Ulm BLZ 630 500 00 Kto. 9 300 134, IBAN: DE2763050000009300134 / BIC: SOLADES1ULM  
Ehinger Volksbank BLZ 630 910 10 Kto.600 829 006, IBAN: DE26630910100600829006 / CIC: GENODES1EHI  
Raiffeisenbank Ehingen BLZ 600 693 46 Kto 551 075 007, IBAN: DE39600693460551075007 / BIC: GENODES1REH